



# Renovatie Dienstgebouw





- Medio 2020 is de nieuwbouw door de kerkenraad afgeblazen vanwege de hoge kosten
- Eind 2020 : opdracht kerkenraad aan Taakgroep om renovatie met uitbreiding aan Waranda kant verder uit te werken
- Gesprekken met Gemeente Borsele, samen met architect Sjaak Goud, wat is er mogelijk?
- Na overeenstemming is aan de hand van de tekeningen en constructie berekeningen een calculatie gemaakt, en is een 3 tal aannemers gevraagd een prijs indicatie af te geven.



Geselecteerde aannemers in overleg met de architect.

- Goetheer & Huissoon, Kapelle
- Baaij Totaalbouw, Kruiningen
- Van de Bosse, Nieuwdorp



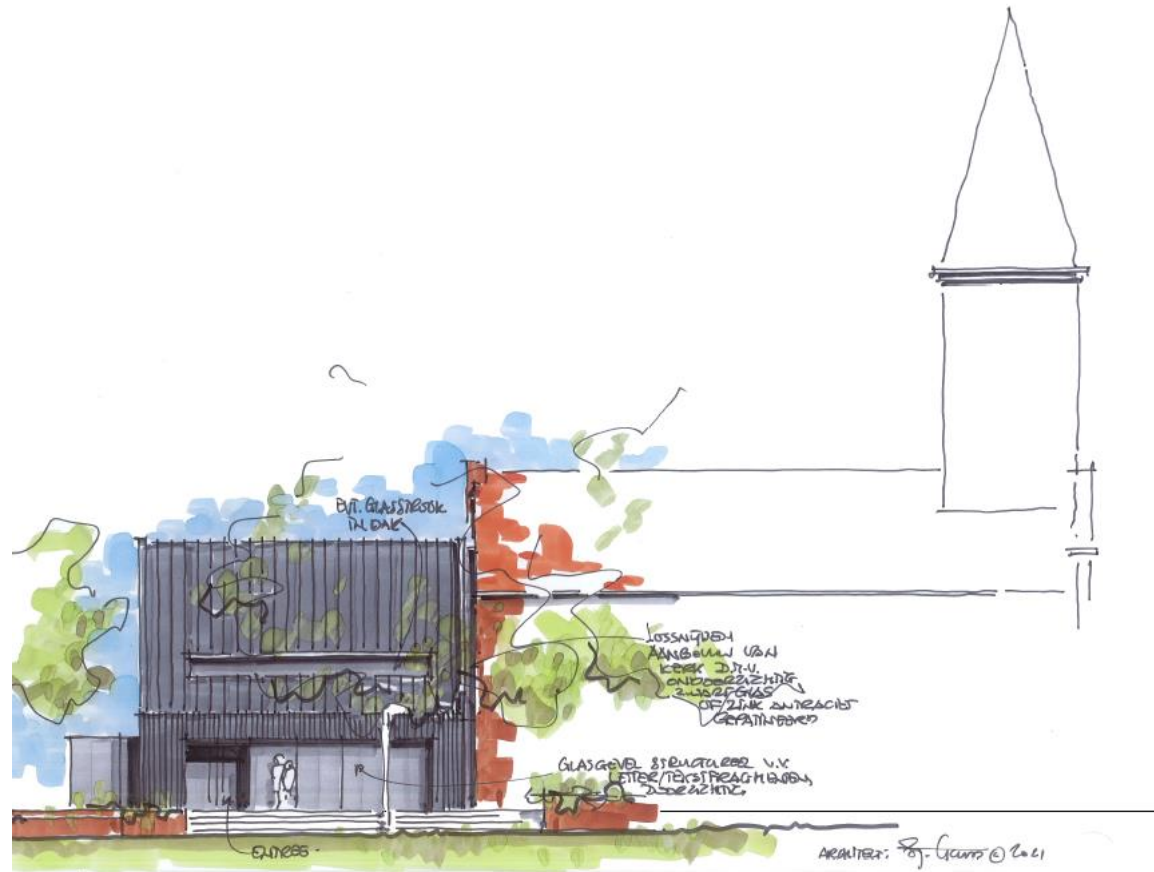
Geselecteerde aannemers in overleg met de architect.

|                                | prijsindicatie |
|--------------------------------|----------------|
| - Goetheer & Huissoon, Kapelle | 550.000 Euro   |
| - Baaij Totaalbouw, Kruiningen | 450.000 Euro   |
| - Van de Bosse, Nieuwdorp      | 350.000 Euro   |

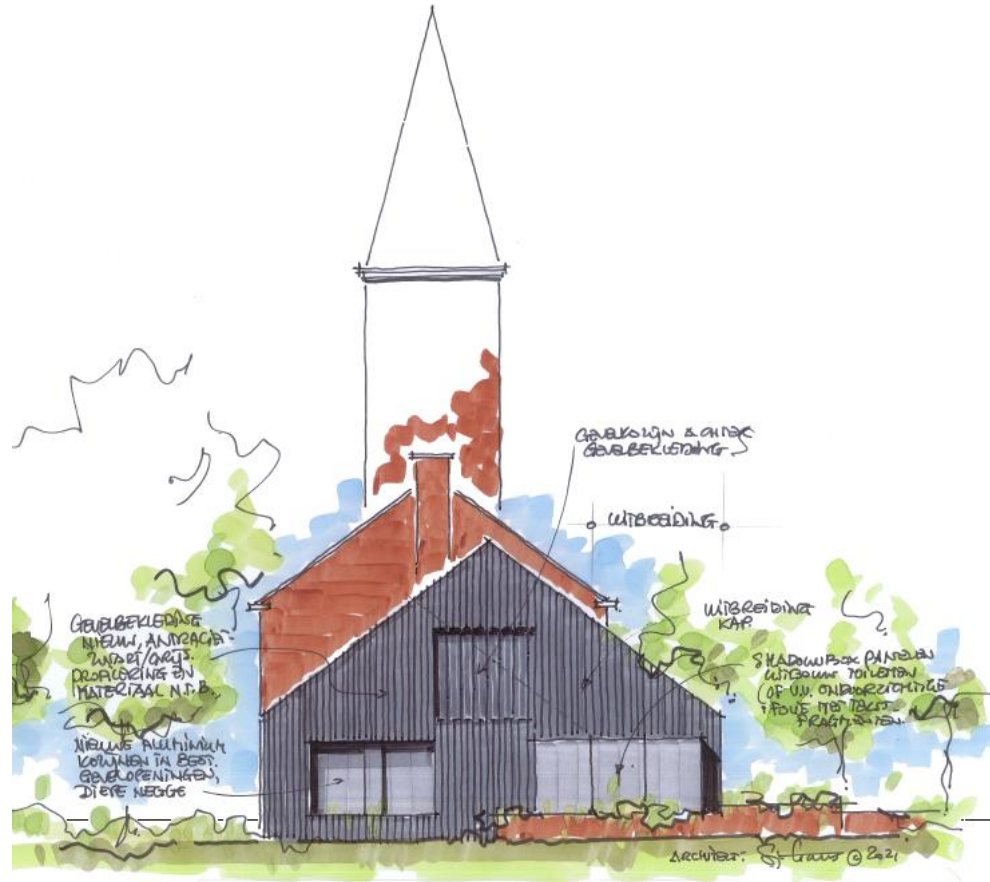
Keuze van de Bosse:

- Prijs, ondanks stijgende materiaal kosten
- Zelfwerkzaamheid
- Bouwteam
- Snelle aanvang





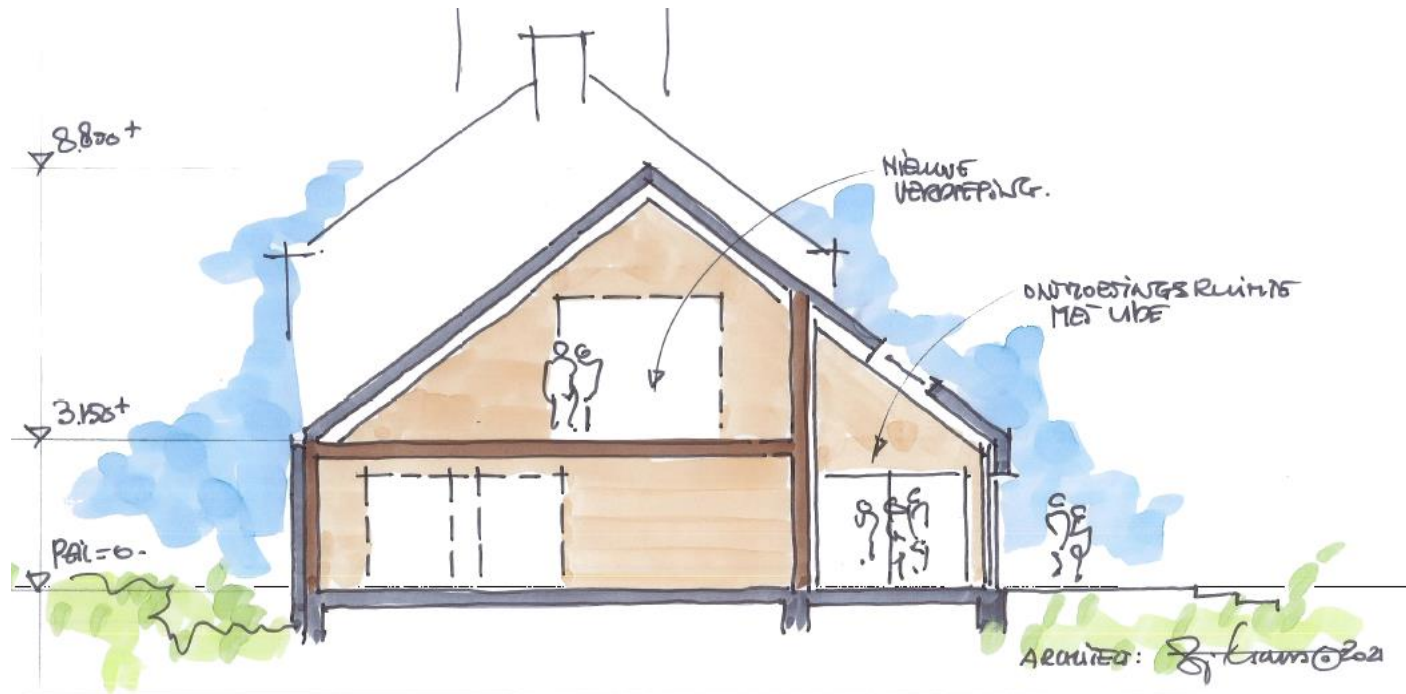
RECHTER ZIJGEVEL

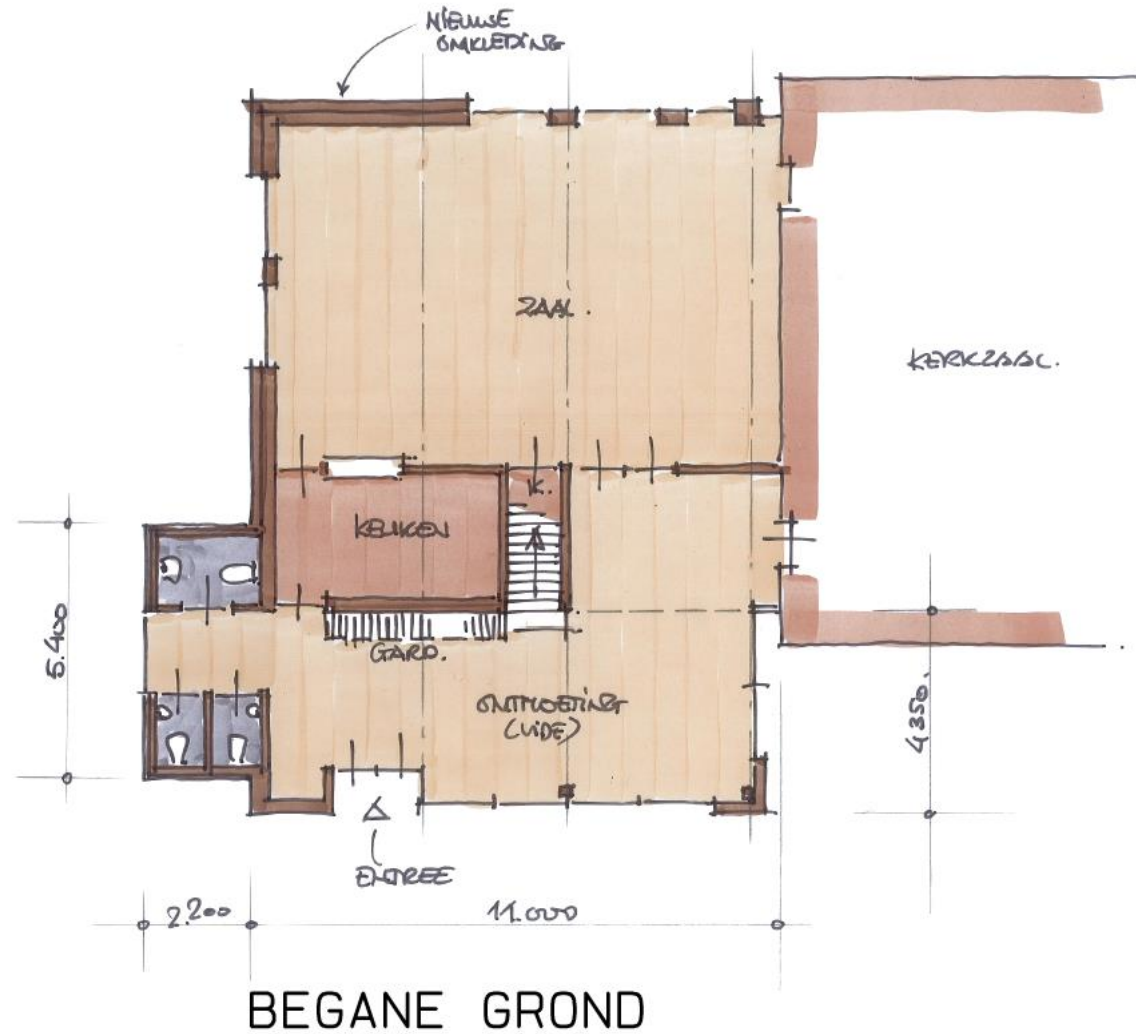


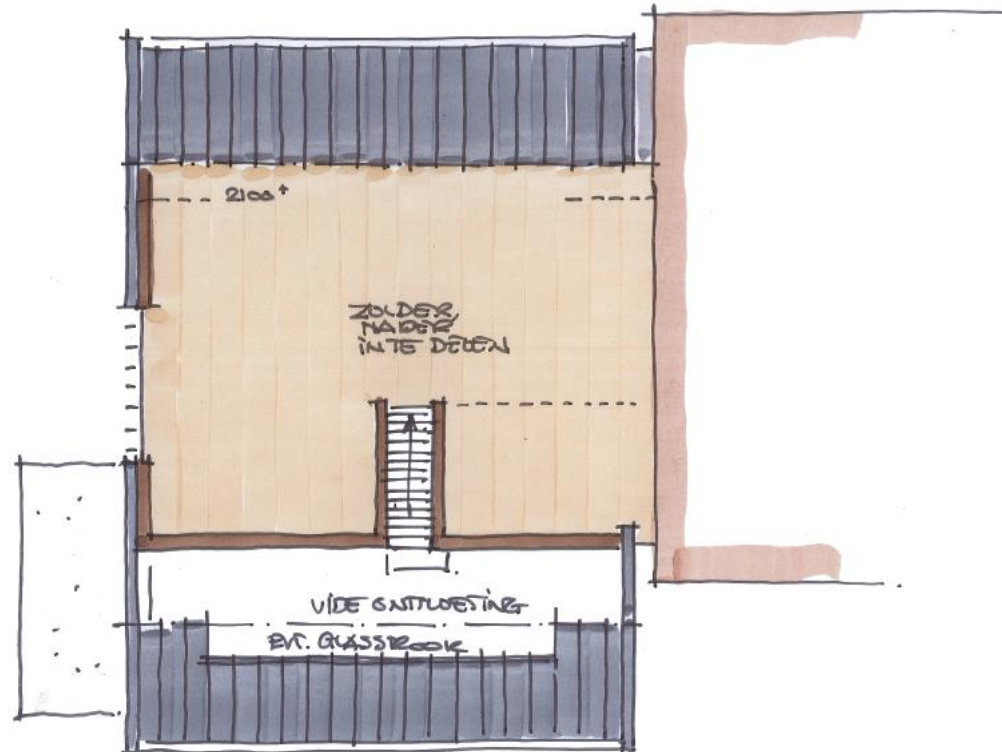
ACHTERGEVEL











1E VERDIEPING



Hoe nu verder?

Planning

- 1 juni 2022 vergunning verlening door de Gemeente Borsele
- Bouw duurt ca. 6 maanden : eind van 2022 gereed
- Januari / februari 2023 inrichten

Onzekere factoren die vertraging kunnen veroorzaken:

- Bezwaren tegen vergunning
- Beschikbaarheid van bouw materialen en apparatuur



Hoe nu verder?

Opstarten subgroepen

- Subgroep Inventaris:
  - Interieurkleuren, gordijnen, vloeren, stoelen, plafond, verlichting etc.
  - Inrichting van het gebouw, oa de keuken
  - Werven van vrijwilligers voor hulp interieur
- Subgroep sloop en bouw
  - Slopen, opruimen, afvoeren, opperen, schilderen etc.

Opgeven via [bouw@pgheinkenszand.nl](mailto:bouw@pgheinkenszand.nl)



- Toename gebruikers oppervlak met ca. 110m<sup>2</sup>, is meer dan een verdubbeling. Doordat de zolder nu gebruikt kan worden, de ruime entree / ontmoetingsruimte.
- Het ontwerp voldoet bijna geheel aan het opgestelde programma van eisen
- Heeft de uitstraling van de eerder geplande nieuwbouw
- Prijsstechnisch erg interessant

# VRAGEN?